

Projekt

z dnia 23 października 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ŁAZACH**

z dnia 2024 r.

w sprawie zasad dofinansowania inwestycji w zakresie oczyszczania ścieków na terenie Gminy Łazy

Na podstawie art. 403 ust. 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024 r. poz. 54) Rada Miejska w Łazach uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Uchwała określa zasady dofinansowania inwestycji w zakresie oczyszczania ścieków na terenie Gminy Łazy.

2. Dofinansowanie polega na zakwalifikowaniu wniosku do dofinansowania i zawarciu umowy.

3. Osoby ubiegające się o dofinansowanie nie mają roszczenia o jego przyznanie.

4. Wielkość środków przeznaczonych na realizację uchwały wynika z uchwały budżetowej.

§ 2. Dofinansowaniu mogą podlegać inwestycje polegające na (kryteria wyboru inwestycji do dofinansowania):

1) budowie przydomowej oczyszczalni ścieków o wydajności nie większej niż 7,5 m³ dziennie, która zapewnia oczyszczanie ścieków w stopniu umożliwiającym odprowadzanie ich do gleby lub wody, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz spełniającą normę PN-EN 12566-3:2005+A2:2013 lub nowszą,

2) budowie przydomowej przepompowni ścieków sanitarnych,

3) budowie przyłącza kanalizacyjnego w celu podłączenia nieruchomości do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej.

§ 3. 1. Z dofinansowania mogą skorzystać osoby fizyczne, które są właścicielami budynków mieszkalnych oddanych do użytkowania, położonych w całości na terenie Gminy Łazy. Zasadę tę stosuje się odpowiednio do wspólnot mieszkaniowych.

2. Z dofinansowania nie mogą skorzystać osoby, których budynek jest wykorzystywany w celu prowadzenia działalności gospodarczej.

3. Z dofinansowania mogą skorzystać osoby, których inwestycja będzie obsługiwać więcej niż jedną nieruchomość.

4. Z dofinansowania mogą skorzystać osoby, których inwestycja będzie obsługiwać tylko część wyodrębnionych lokali mieszkalnych w budynkach.

5. Z dofinansowania mogą skorzystać osoby, które po wykonaniu inwestycji zlikwidowały lub trwale odłączyły zbiornik bezodpływowy na nieczystości ciekłe lub przydomową oczyszczalnię ścieków.

6. Z dofinansowania nie mogą korzystać inwestycje, które zostały wykonane niezgodnie z wymogami prawa, a w szczególności prawa budowlanego.

§ 4. Inwestycje mogą być dofinansowywane w następujących wysokościach:

1) Inwestycja wskazana w § 2 pkt 1 - 80% kosztów jednak nie więcej niż 8 000 zł,

2) inwestycja wskazana w § 2 pkt 2 - 50% kosztów jednak nie więcej niż 5 000 zł,

3) inwestycja wskazana w § 2 pkt 3 - 50% kosztów jednak nie więcej niż 5 000 zł.

§ 5. 1. Każdy może otrzymać tylko jedno dofinansowanie na tylko jedną z inwestycji wskazanych w § 2 z zastrzeżeniem ust. 2.

2. Jeżeli nie ma możliwości podłączenia do kanalizacji na zasadzie spływu grawitacyjnego to dana osoba może otrzymać dofinansowanie zarówno inwestycji z § 2 pkt 2 jak i § 2 pkt 3.

§ 6. 1. Wnioski przyjmowane są w ramach naborów przeprowadzanych przez Burmistrza.

2. O terminie przyjmowania wniosków Burmistrz informuje za pośrednictwem Biuletynu Informacji Publicznej wyznaczając termin na przyjmowanie wniosków nie krótszy niż dwa tygodnie oraz wskazując miejsce składania wniosków. W ogłoszeniu o naborze wskazuje kwotę jaką zamierza się przeznaczyć na dofinansowanie w ramach tego naboru wniosków.

3. Wniosek powinien zawierać:

- 1) dane i adres wnioskodawcy,
- 2) wskazanie nieruchomości, której wniosek dotyczy, a w szczególności numer księgi wieczystej,
- 3) wskazanie inwestycji wskazanej w § 2, której wniosek dotyczy,
- 4) podpis osoby uprawnionej.

4. Burmistrz może ustalić wzór wniosku.

5. Jeżeli wniosek zawiera braki albo zachodzi konieczność wyjaśnienia okoliczności sprawy Burmistrz może wzywać do uzupełnienia wniosku lub złożenia wyjaśnień.

6. Wnioski zawierające braki mogą być uzupełniane w terminie 3 dni od dnia wezwania. Wnioski złożone po terminie albo wnioski nieuzupełnione zgodnie z ust. 4 pozostawia się bez rozpatrzenia. Zasady te stosuje się odpowiednio do wyjaśnień.

§ 7. 1. Wnioski ocenia komisja powoływana przez Burmistrza. Burmistrz ustali zasady działania Komisji.

2. Komisja ustala projekt listy wniosków, na które może być przyznane dofinansowanie według kolejności zgłoszeń.

3. Komisja ustalając listę wniosków korzystających z dofinansowania dokonuje tego w ramach środków określonych w § 6 ust. 2, chyba wielkość środków ulegnie zwiększeniu oraz kryteria wyboru określone w § 2.

4. Jeżeli środki przeznaczone na dofinansowanie nie wystarczają na uwzględnienie wszystkich wniosków o dofinansowanie o pierwszeństwie decyduje kolejność złożenia wniosku.

5. Na podstawie swojej oceny Komisja przedstawia Burmistrzowi projekt listy wniosków, które mogą zostać zakwalifikowane do dofinansowania.

6. Nabór kończy się poprzez ustalenie przez Burmistrza listy osób które otrzymają dofinansowanie ramach danego naboru i poprzez podanie jej do publicznej wiadomości.

7. Osoby, które nie otrzymały dofinansowania w ramach danego naboru mogą złożyć wniosek w ramach innych naborów.

§ 8. 1. Dofinansowanie odbywa się na podstawie umowy zawartej umowy pomiędzy Gminą Łazy a wnioskodawcą.

2. Umowa powinna określać w szczególności:

- 1) szczegółowy opis zadania, a w szczególności opis robót objętych dofinansowaniem,
- 2) wysokość dofinansowania, z zastrzeżeniem, że nie może ono przekroczyć kwot wskazanych w § 4,
- 3) termin wykorzystania dofinansowania, nie dłuższy niż do dnia 30 września 2025 r.,
- 4) tryb kontroli wykonywania zadania,
- 5) wymóg utrzymywania inwestycji przez wnioskodawcę przez okres, co najmniej 5 lat,
- 6) termin i sposób rozliczenia dofinansowania z zastrzeżeniem, że nie może to być data późniejsza niż 15 października 2025 r., a dokumentem potwierdzającym wysokość poniesionych kosztów mogą być wyłącznie faktury VAT.

3. Po wykonaniu zadania objętego dotacją wnioskodawca zobowiązany jest zapewnić na każde żądanie, pod rygorem odmowy wypłaty albo zwrotu dofinansowania, możliwość kontroli wykonania zadania przez pracowników Urzędu Miejskiego w Łazach.

4. W razie konieczności Burmistrz w celu rozliczenia dofinansowania może żądać od wnioskodawcy dodatkowych dokumentów.

§ 9. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Uzasadnienie

Projekt uchwały wychodzi naprzeciw zastrzeżeniom Regionalnej Izby Obrachunkowej. Izba wszczęła postępowanie nadzorcze w stosunku do uchwały w tej materii podjętej 28 sierpnia 2024 r. Zastrzeżenia RIO dotyczyły § 3 ust. 6 albowiem zakres wyłączenia spośród beneficjentów uchwały dłużników jest zbyt szeroki i dotyka także dłużników Gminy, którzy mają długi niewymagalne oraz § 4 poprzez określenie maksymalnej wysokości dotacji zamiast konkretnej kwoty.

W przedłożonym projekcie doprecyzowano zapis § 4 tak aby po zmianie wysokość kosztów była ustalona sztywnie jako % poniesionych kosztów inwestycji (50 % albo 80 %) natomiast granica dofinansowania ustalona będzie w złotych oraz wykreślono dotychczasowy ust. 6 w § 3 eliminując zapis wyłączający z beneficjentów osoby będące dłużnikami Gminy Łazy.

Termin na wydanie rozstrzygnięcia przez RIO minął 4 października 2024 r. jednak do chwili opracowania niniejszego projektu żadne rozstrzygnięcie nie zostało Gminie doręczone. Doręczenie rozstrzygnięcia Gminie jest o tyle istotne, że uchwała RIO będzie wywoływać skutki od chwili otrzymania tego dokumentu przez Gminę. Z uwagi na fakt, że projektowane rozwiązania są istotne dla mieszkańców Gminy konieczne jest uwzględnienie załączonego projektu w porządku obrad. Jeżeli RIO do dnia sesji Rady Miejskiej umorzy postępowanie w stosunku do zbieżnej uchwały z 28 sierpnia 2024 r. podjęcie przedmiotowej uchwały nie będzie konieczne.